



COMUNE DI POGGIBONSI
(Provincia di Siena)

SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

PROVVEDIMENTO DEL DIRIGENTE

Servizio proponente LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE

DETERMINAZIONE N. 179/LP DEL 12/12/2013

**OGGETTO PULIZIE STRAORDINARIE E TINTEGGIATURA LOCALI EX URP-MESSI-
PROTOCOLLO.**



COMUNE DI POGGIBONSI
(Provincia di Siena)

IL DIRIGENTE SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

PREMESSO:

che con determinazione dirigenziale n° 149/AG/2011 del 28/12/2011, esecutiva in data 03/01/2012, il servizio di pulizia degli edifici comunali è stato affidato, a seguito di procedura negoziata, all'impresa CO.M.I. Società Cooperativa Manutenzione ed Igiene con sede legale in Orvieto e che in data 09/02/2012 al Rep. n° 7397 è stato stipulato il relativo contratto di appalto;

che con determinazione dirigenziale n° 140/LP/2013 dell' 11/11/2013, esecutiva, il suddetto servizio di pulizia degli edifici comunali è stato prorogato per ulteriori mesi tre, fino al 28/2/2014, proseguendo il rapporto con l'impresa CO.M.I. Società Cooperativa Manutenzione ed Igiene;

che si rendono necessari interventi di pulizie straordinarie presso i locali ex URP-Messi-Protocollo a seguito del trasloco degli uffici SUAP in sostituzione degli uffici trasferiti presso il complesso "Accabi - Hospital Burresi" lo scorso 4 novembre, nonché la tinteggiatura delle pareti, dopo apposita stuccatura di crepe e buchi presenti nei locali interessati, come da planimetrie allegate "A" e "B";

che occorre procedere a quanto sopra con urgenza e comunque prima del posizionamento degli arredi degli uffici SUAP/CED;

che l'Impresa CO.M.I. Società Cooperativa Manutenzione ed Igiene, interpellata in proposito, per vie brevi ed a seguito di apposito sopralluogo all'immobile, si è dichiarata disponibile all'esecuzione dei suddetti servizi con le modalità indicate nel preventivo di spesa prot. n° 30030 del 10/12/2013, in atti al presente provvedimento, per una spesa di Euro 2.100,00 oltre I.V.A. come per legge e quindi per un totale di Euro 2.562,00;

che la ditta I.T.D. di Davide Taliani, corrente in Via Trieste 8 a Poggibonsi, relativamente all'intervento di tinteggiatura ha fatto pervenire un preventivo di spesa per complessivi €. 1.430,00 oltre iva come per legge, in atti al n. prot. 30175 dell'11/12/2013, per un totale di €. 1.744,60;

CIO' PREMESSO;

Dato atto che il capitolato speciale di appalto del servizio di pulizia prevede espressamente che nel contratto di appalto di cui trattasi sono compresi anche tutti gli interventi straordinari che possono essere richiesti dall'Amministrazione Comunale e che saranno contabilizzati separatamente sulla base delle ore lavorate;

Valutata la congruità delle due suddette offerte economiche;

Dato atto che sulla presente procedura sono stati acquisiti, presso l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici, i Codici Identificativi di Gara, nel rispetto di quanto previsto dalla L. n° 136 del 13/08/2010 recante "*Piano straordinario contro le mafie*";



COMUNE DI POGGIBONSI

(Provincia di Siena)

Assicurato inoltre che nei confronti delle Ditte aggiudicatrici verranno verificate le rispettive regolarità contributive con l'acquisizione dei DURC;

Accertata la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 107 del D.lgs 267/200 e successive modifiche ed integrazioni, recante *"Funzioni e responsabilità della dirigenza"*;

DETERMINA

1)- Di richiamare interamente le premesse sopra riportate che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2)- Di affidare, quindi, all'Impresa CO.M.I. Società Cooperativa di manutenzione ed Igiene con sede legale in Orvieto Via Dei Lanaioli (P.I. 00457330553) il servizio di pulizie straordinarie presso i locali "Ex URP-Messi-Protocollo" per l'importo complessivo di €. 2.562,00, come da planimetria "allegato A";

3)- Di affidare alla Ditta I.T.D. di Davide Taliani, corrente in Via Trieste 8 a Poggibonsi, il servizio di ripresa intonaco e tinteggiatura delle pareti presso i medesimi locali ex URP-Messi-Protocollo per l'importo complessivo di €. 1.744,60, come da planimetria "allegato B";

3)- Di impegnare la complessiva somma di Euro 4.306,60 con imputazione al Cap. 1986 – Titolo 1 Funzione 5, Servizio 1, Intervento 3 – Codice Siope n° **1314** – epigrafato "Spese per traslochi straordinari ex Burresi" del bilancio di previsione 2013 che risulta dotato di stanziamento e disponibilità sufficienti;

4)- Di dare atto altresì che l'obbligazione giuridica che si determina con il suddetto impegno di spesa viene a scadenza nell'esercizio 2013;

5) Di dare atto che l'obbligazione giuridica derivante dal presente provvedimento è conforme con le regole di finanza pubblica e che il programma dei pagamenti dell'ente è compatibile con la spesa prevista nel presente atto ai fini del rispetto del patto di stabilità interno;

6) Di dare atto che sul conseguente mandato di pagamento dovrà essere apposto il Codice Siope n° 1314;

7) Darsi atto che al presente affidamento sono assegnati i seguenti codici alfanumerici: CIG:ZAA0CD9D2F, per quanto riguarda il servizio di pulizie, CIG: Z880CDB460, per quanto riguarda il servizio di tinteggiatura delle pareti;

8) Darsi atto che nei confronti della ditta aggiudicataria verrà verificata la regolarità contributiva con l'acquisizione del DURC;

9) Darsi atto che per l'esecuzione del presente servizio ricorrono i presupposti di cui all'art. 16 comma 1 lettera a) del vigente Regolamento per la disciplina dei contratti



COMUNE DI POGGIBONSI

(Provincia di Siena)

approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 76 del 15/12/2006 esecutiva a termini di legge;

10) Darsi atto che:

- con l'accettazione del presente affidamento la Ditta assume, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge 136/2010 e si impegna alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
- il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli strumenti di incasso/ pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art.3, comma 9 bis della Legge 136/2010;

11) Di provvedere alla liquidazione delle fatture relative all'affidamento di che trattasi, con successivi provvedimenti dirigenziali, previo controllo della regolarità da parte del Responsabile del Settore ed in seguito all'acquisizione del Documento Unico di Regolarità Contributiva in corso di validità, rilasciato dagli enti competenti;

12) Darsi atto che il presente provvedimento ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria resa ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.lgs n° 267/00 e s.m.i.

IL DIRIGENTE
SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI
Bartoli Adriano

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente nell'archivio informatico del Comune di Poggibonsi.”