



**GARANTE DELL'INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE**

Piazza Cavour, 2  
53036 POGGIBONSI (SI)

**RAPPORTO N. 5 DEL GARANTE DELL' INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE  
PER L'APPROVAZIONE DEFINITIVA IN CONSIGLIO COMUNALE DEL PIANO OPERATIVO, CON  
CONTESTUALE VARIANTE AL PIANO STRUTTURALE AI SENSI DELLA L.R. 65/2014**

**PREMESSO**

La normativa della Regione Toscana (L.R. n. 65/2014 - art. 37 e seg.) disciplina la figura del Garante dell'informazione e della partecipazione che promuove e favorisce l'informazione e la partecipazione dei cittadini e di tutti i soggetti interessati alla formazione degli atti di governo del territorio nell'ambito dei procedimenti di cui al Titolo II, capi I e II e al Titolo III capo I della L.R. n. 65/2014. In particolare L'art. 37 della L.R. n. 65/2014 prevede che le funzioni del Garante dell'informazione e della partecipazione vengano disciplinate dal Comune con riferimento al Regolamento di cui D.P.G.R. n. 4/R/2017 e dalla Linee Guida sui Livelli Partecipativi approvate con D.G.R. n. 1112 del 26.10.2017.

La Legge Regionale prevede la partecipazione dei cittadini come fattore essenziale delle stesse funzioni di governo del territorio.

Tale legge annovera infatti i cittadini, singoli o associati, tra i '**soggetti istituzionali**' competenti alla formazione delle scelte territoriali, in coerenza con le nozioni di cittadinanza attiva e di partecipazione politica. Quindi, i cittadini, proprio in virtù dei diritti e dei doveri connessi alla loro cittadinanza, "*partecipano alla formazione degli strumenti della pianificazione territoriale (...)*".

**Il Garante assicura che l'informazione ai cittadini**, in ogni fase della formazione degli strumenti della pianificazione territoriale e degli atti di governo del territorio di competenza del Comune, sia funzionale alla massima comprensibilità e divulgabilità dei contenuti.

Le sue funzioni, quindi, sono finalizzate a garantire, attraverso una comunicazione tempestiva e appropriata, l'effettiva ed efficace partecipazione dei cittadini, singoli o associati, ad ogni fase dei procedimenti mediante i quali si formano e assumono efficacia gli strumenti di pianificazione territoriale e le relative varianti, nonchè gli atti del governo del territorio di competenza del Comune.

**IL PERCORSO DEL PIANO OPERATIVO**

- **Deliberazione C.C. n. 53 del 25/07/2016:** avvio del procedimento di formazione del nuovo Piano Operativo e contestuale variante al Piano Strutturale, approvando la relativa documentazione che comprendeva, tra l'altro, il documento preliminare di cui all'articolo 23, comma 2, della l.r. 10/2010 relativo al procedimento V.A.S.;
- **Deliberazione C.C. n. 23 del 28.06.2018:** adozione del Piano Operativo (P.O.), con contestuale variante al Piano Strutturale (P.S.), ai sensi e per gli effetti della L.R. 65/2014
- **Deliberazione C.C. n. 33 del 25.09.2018:** adozione della scheda norma 2A\_R1 – via Pisana che, per un mero errore materiale, non era stata inserita nel Piano Operativo (P.O.) adottato.



### GARANTE DELL'INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE

Piazza Cavour. 2

53036 POGGIBONSI (SI)

- **Deliberazione C.C. n. 4 del 18/02/2019:** approvazione delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute a seguito dell'adozione del Piano Operativo (P.O.) con contestuale variante al Piano Strutturale (P.S.), con successiva adozione della scheda sopra richiamata, quale fase propedeutica al procedimento di conformazione al PIT/PPR ai sensi dell'art. 21 della Disciplina del PIT adottando, contestualmente, ulteriori quattro Schede-Norma conseguenti all'accoglimento di alcune osservazioni.
- **Deliberazione C.C. n. 14 del 29/03/2019:** rettifica di alcuni errori materiali agli allegati della deliberazione C.C. n. 4 del 18/02/2019.

Durante il periodo di redazione del piano, e nel pieno rispetto dell'autonomia propositiva e decisionale della Giunta e del Consiglio Comunale, sono stati effettuati numerosi eventi partecipativi riassunti in maniera dettagliata nel comunicato n. 4 datato 8/02/2019 del sottoscritto garante dell'informazioni e della partecipazione allegato alla Deliberazione CC n.4 del 18.02.2019.

- Dopo l'approvazione delle controdeduzioni da parte del Consiglio Comunale, l'Amministrazione ha richiesto alla Regione la convocazione della **Conferenza Paesaggistica** (note prot. 6385 del 19/02/2019 e prot. 7704 del 28/02/2019), ai sensi dell'art. 21 del PIT con valenza di Piano Paesaggistico e ai sensi dell'art. 31 LR 65/14, al fine dell'Adeguamento allo stesso.
- La Conferenza è stata convocata dalla Regione Toscana per il giorno **05/04/2019** ai sensi dell'art. 21 della Disciplina del PIT con valenza di Piano Paesaggistico, approvato con D.C.R. n. 37 del 27/03/2015, al fine di operare le verifiche di competenza circa la conformazione ai contenuti del PIT-PPR del Piano Operativo con contestuale variante al P.S.. Con verbale del 05/04/2019 la Conferenza Paesaggistica ha rilevato che gli elaborati costituenti il P.O. declinino i contenuti statuari del PIT-PPR nel complesso, perseguendone gli obbiettivi e le direttive e rispettandone le prescrizioni e le prescrizioni d'uso. La Soprintendenza, tuttavia, ha richiesto la presentazione di documentazione integrativa relativamente alle schede di cui all'Allegato 1 del Piano e che pertanto i lavori della conferenza sono stati aggiornati ad una successiva seduta;
- Con nota prot. n. 19499 del 05/06/2019, facendo seguito alle integrazioni elaborate, è stata richiesta la convocazione della **II seduta della Conferenza Paesaggistica** precisando che, poiché nei termini previsti non sono pervenute osservazioni in merito alle quattro schede-norma adottate con Del. C.C. n. 4 del 18/02/2019 (avviso pubbl. sul BURT n.11 del 13/03/2019), non si rende necessario controdedurre e pertanto le stesse possono essere valutate in sede di Conferenza Paesaggistica, in quanto introdotte direttamente nel P.O.
- la II seduta della Conferenza Paesaggistica è stata convocata per il giorno **28/06/2019**. Dal verbale trasmesso in data 02/07/2019 prot. n. 22679, in sintesi, si evince che la conferenza ha acquisito la documentazione integrativa trasmessa con nota prot. n. 19843 del



---

**GARANTE DELL'INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE**

Piazza Cavour, 2

53036 POGGIBONSI (SI)

07/06/2019 e, alla luce dell'istruttoria condotta, ha valutato il P.O. di questo comune conforme al PIT-PPR

- a seguito dell'approvazione da parte di questo Consiglio Comunale e prima della pubblicazione sul BURT, gli elaborati approvati dovranno essere nuovamente trasmessi al settore Paesaggio della Regione e alla competente Soprintendenza, al fine di concludere il procedimento di conformazione di cui all'art. 21 della Disciplina del PIT-PPR;
- ai sensi dell'art. 19 della L.R. 65/2014 il Piano Operativo, con contestuale variante al Piano Strutturale, acquista efficacia decorsi trenta giorni della pubblicazione del relativo avviso sul BURT;
- le previsioni del P.O., ai sensi degli artt. 9 e 10 del DPR 327/2001 e dell'art. 95, c.3 lett. g) della L.R. 65/2004, comportano, a far data dalla pubblicazione sul BURT dell'avviso di approvazione definitiva dello stesso, l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree individuate dal Piano Operativo
- Ai fini del procedimento VAS il Rapporto Ambientale e la Sintesi non tecnica, ai sensi dell'art. 8 della L.R. 10/2010 e s.m.i., in quanto documenti facenti parte degli elaborati costituenti il P.O. approvato con Del. C.C. 4/2019, sono rimasti pressoché invariati e la dichiarazione di Sintesi, da allegare alla Deliberazione di Approvazione definitiva che conclude il procedimento VAS, ai sensi dell'art. 27 della L.R. 10/2010.

Il Piano Operativo, una volta divenuto efficace, ossia decorsi 30 giorni dalla pubblicazione sul BURT dell'avviso relativo alla sua approvazione, sostituirà integralmente il Regolamento Urbanistico.

Il garante dell'informazione e della Partecipazione  
(Dr.ssa Tatiana Marsili)

Poggibonsi, 24 luglio 2019