



COMUNE DI POGGIBONSI

PROVINCIA DI SIENA

Deliberazione della Giunta Comunale

N. 221 Data 10/09/2019	Oggetto: "PROGETTO ESECUTIVO RIPRISTINO DI PORZIONE DI MANTO DI COPERTURA DEL CIMITERO COMUNALE DI POGGIBONSI - SEZIONE CN1 - APPROVAZIONE "
---	--

L'anno (2019) il giorno dieci del mese di Settembre alle ore 15:00 nei modi di legge, si è riunita nell'apposita sala la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

		PRESENTE
BUSSAGLI DAVID	Sindaco	SI
BERTI NICOLA	Vice Sindaco	SI
BORGIANNI ENRICA	Assessore	SI
CARROZZINO FABIO	Assessore	NO
GAMBASSI ROBERTO	Assessore	SI
SALVADORI SUSANNA	Assessore	SI

Totale Presenti: 5 Totale assenti: 1

Assiste il Segretario Generale Dott.ssa COPPOLA ELEONORA

Il SINDACO, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

La Giunta Comunale

PREMESSO:

Che il Cimitero Comunale presenta numerose infiltrazioni provenienti dalla copertura, spesso riscontrabili in macchie diffuse e distacchi sull'intonaco dei percorsi e delle cappelle, estese anche in alcuni casi ai loculi stessi.

Che al fine di evitare un peggioramento della situazione è necessario intervenire su una porzione di copertura maggiormente interessata, in modo da eliminare le infiltrazioni presenti.

Che la porzione di copertura suddetta è quella relativa all'ampliamento realizzato successivamente al dopoguerra, posto sul lato destro del cimitero monumentale, denominato sez. CN1 .

Che inoltre occorre procedere ad una ricognizione generale di tutta la copertura prevedendo la sostituzione di circa il 70% del manto di copertura in marsigliesi e la sostituzione ed integrazione della guaina impermeabilizzante sulle zone che necessitano di maggiore protezione come nei cambi di pendenza e nelle torrette presenti in copertura.

Che necessita anche effettuare la posa in opera di scossaline in lamiera di metallo a protezione del muretto a coronamento della parte interna della copertura e a protezione laterale delle torrette.

Che l'intervento in oggetto è programmato nel Piano Triennale Opere Pubbliche 2019/2020/2021 ed in particolare inserito nell'Elenco annuale 2019, come risulta dalla Delibera C.C. n. 40 del 31.07.2019 "bilancio di previsione 2019 - 2021 - salvaguardia degli equilibri di bilancio ex art. 193 d.lgs. 267/2000 e assestamento generale del bilancio di previsione ex art. 175 co. 8 del d.lgs. 267/2000, per un importo di € 150.000,00 .

CIO' PREMESSO

Verificato l'inserimento dell'intervento del progetto esecutivo in questione nella programmazione triennale 2019-2020-2021 per come in premessa specificato;

Visto che ai sensi dell'art.5 della L. 241/90 e s.m.i l'Arch. Vito Disabato, Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni è Responsabile del Procedimento ex lege e individuato quale Rup ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i;

Visto il progetto esecutivo dei lavori in questione redatto all'interno del Settore Gestione e Pianificazione Del Territorio – Unità Organizzativa Lavori Pubblici e Manutenzioni dall'Arch. Elisa Fornai e Geom. Claudia Guercini in data Agosto 2019.

Constatato che ai sensi del D.Lgs 81/2008 e s.m.i, per la fase di progettazione esecutiva dell'opera gli adempimenti di cui alla citata legge sono stati ottemperati dal coordinatore in materia di sicurezza e di salute Geom. Claudia Guercini;

Visto quindi il progetto esecutivo dei lavori in questione, redatto nel rispetto dell'art. 23 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i e artt. 24 e 33 del DPR 207/2010 e ritenuto provvedere alla sua approvazione reputando lo stesso meritevole e confacente alle esigenze di questo Ente, che risulta così composto:

Elenco elaborati costituenti il Progetto ESECUTIVO :

- ELABORATO UNICO :
 - Planimetria ubicativa ed estratto di mappa catastale e R.U.
 - Relazione illustrativa : verifica vicoli interferenti sull'area - disponibilità dell'area
 - Documentazione fotografica
 - Elenco prezzi
 - Computo metrico estimativo
 - Elaborati grafici
 - Quadro economico

- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO :
 - Parte I - Sezione Amministrativa
 - Parte II - Sezione Tecnica
 - Parte III - Schema di contratto

- PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO :
 - Computo oneri della sicurezza
 - Incidenza della manodopera.

e dal seguente quadro economico:

A) COSTO INTERVENTO	
Lavori soggetti a ribasso	€ 92.191,61
Oneri della Sicurezza	€ 28.751,94
Totale A)	€ 120.943,55
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
Oneri fiscali IVA 22%	€ 26.607,58
Contributo ANAC	€ 30,00
Accantont. art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 2.418,87
Totale B)	€ 29.056,45
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B)	€ 150.000,00

Dato atto che lo stesso progetto contempla la possibilità di estensione del contratto per interventi simili da eseguirsi su ulteriori porzioni di copertura con lavorazioni sempre ricomprese in categoria OG1, impiegando le somme derivanti da eventuale ribasso d'asta;

Dato atto che, per quanto attiene ai vincoli risulta che:

- L'area è soggetta a vincolo paesaggistico ma le opere essendo ascrivibili all'art. A2 dell'allegato A di cui all'art. 2, comma 1 del D.P.R. 13.02.2017 n. 31 sono escluse dalla procedura di autorizzazione paesaggistica;
- La prima costruzione del Cimitero, che ha più di settanta anni, è soggetta a vincolo monumentale, mentre gli ampliamenti successivi al dopoguerra non risultano soggetti a vincolo monumentale ai sensi della parte II del Codice dei Beni Culturali D. Lgs. n.42/2004.

Visto che l'area è inquadrata nel Regolamento Urbanistico come Area Interna al Perimetro Urbano del capoluogo, identificata come Aree e edifici pubblici, area a standard (43b) per servizi sanitari e sociali, entro zona a vincolo cimiteriale, per l'intervento in oggetto non sarà necessario acquisire pareri, nulla osta o autorizzazioni di alcun genere.

Constatato che ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. è stata effettuata la Verifica del progetto esecutivo in contraddittorio con i progettisti da parte del Responsabile del Procedimento, e la successiva Validazione da parte dello stesso RUP, come risulta dai verbali in atti presso il Settore Gestione e Pianificazione del Territorio – Unità Organizzativa Lavori Pubblici e Manutenzioni;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii.;

Preso atto che, giusto il disposto dell'art. 216 comma 4 del D.Lgs 50/2016 fino all'entrata in vigore del decreto indicato all'art. 23, comma 3, del medesimo decreto legislativo, continuerà a trovare applicazione il DPR 207/2010 anche per la parte concernente i contenuti dei livelli di progettazione;

Visti gli artt. 24 e 33 del DPR 207/2010, tuttora vigente nelle more dell'approvazione del Decreto indicato al sopra citato art. 23, comma 3 del D.Lgs 50/2016;

Preso atto di quanto disposto dall'art. 27 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. "procedure di approvazione dei progetti relativi ai lavori";

Preso atto del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Dirigente del Settore Gestione e Pianificazione del Territorio ed in ordine alla regolarità contabile espresso dal Vice Responsabile del Settore Economico e Finanziario, come da allegati alla proposta di delibera ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;

Con votazione unanime, resa in forma palese, nelle forme di legge;

DELIBERA

1) Di richiamare le premesse sopra riportate che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

- 2) Di approvare il progetto esecutivo inerente l'opera "Ripristino di porzione di manto di copertura del cimitero comunale di Poggibonsi – sezione CN1" redatto all'interno del Settore Gestione e Pianificazione Del Territorio – Unità Organizzativa Lavori Pubblici e Manutenzioni dall'Arch. Elisa Fornai e Geom. Claudia Guercini in data Agosto 2019 caratterizzato dal seguente quadro economico che prevede una spesa complessiva di € 150.000,00:

A) COSTO INTERVENTO	
Lavori soggetti a ribasso	€ 92.191,61
Oneri della Sicurezza	€ 28.751,94
Totale A)	€ 120.943,55
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
Oneri fiscali IVA 22%	€ 26.607,58
Contributo ANAC	€ 30,00
Accantont. art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 2.418,87
Totale B)	€ 29.056,45
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (A+B)	€ 150.000,00

e composto dai seguenti elaborati :

- ELABORATO UNICO :
 - Planimetria ubicativa ed estratto di mappa catastale e R.U.
 - Relazione illustrativa : verifica vicoli interferenti sull'area -

- disponibilità dell'area
 - Documentazione fotografica
 - Elenco prezzi
 - Computo metrico estimativo
 - Elaborati grafici
 - Quadro economico
- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO :
- Parte I - Sezione Amministrativa
 - Parte II - Sezione Tecnica
 - Parte III - Schema di contratto
- PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO :
- Computo oneri della sicurezza
 - Incidenza della manodopera.

3) Di finanziare l'opera in questione, del valore di € 150.000,00 come segue:

- quanto ad €. 60.000,00 sul cap 5360 del Bilancio 2019 dotato di sufficiente disponibilità;
- quanto ad €. 90.000,00 sul cap 5291 del Bilancio 2019 dotato di sufficiente disponibilità.

4) Dare atto che ai sensi dell'art.5 della L. 241/90 e s.m.i l'Arch. Vito Disabato, Dirigente del Settore Gestione e Pianificazione del Territorio è Responsabile del Procedimento ex lege e individuato quale Rup ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i .

5) Dare atto che ai sensi del D.Lgs 81/2008 e s.m.i, per la fase di progettazione esecutiva dell'opera gli adempimenti di cui alla citata legge sono stati ottemperati dal coordinatore in materia di sicurezza e di salute Geom. Claudia Guercini.

6) Di dichiarare la presente deliberazione, con distinta votazione che ha riportato lo stesso esito della votazione precedente, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del Dlgs 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto

IL Segretario Generale
COPPOLA ELEONORA

IL SINDACO
BUSSAGLI DAVID

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio on line in data odierna per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 – I comma – del Dlgs 267/2000 e diventa esecutiva da tale data ai sensi dell'art. 134 c.4 del Dlgs 267/2000.

Poggibonsi, li 16/09/2019

IL Segretario Generale
COPPOLA ELEONORA

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente deliberazione è conservata negli archivi informatici del Comune di Poggibonsi, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.
