



COMUNE DI POGGIBONSI

PROVINCIA DI SIENA

Deliberazione della Giunta Comunale

N. 362	Oggetto: "AREE DEL SEDIME URBANO DELLA EX LINEA FERROVIARIA COLLE V.E. / POGGIBONSI - CONTRATTO DI COMODATO D'USO GRATUITO QUINQUENNALE "
Data 10/12/2015	

L'anno (2015) il giorno dieci del mese di Dicembre alle ore 18:00 nei modi di legge, si è riunita nell'apposita sala la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

		PRESENTE
BUSSAGLI DAVID	Sindaco	NO
BECATTELLI SILVANO	Vice Sindaco	SI
CARROZZINO FABIO	Assessore	SI
BERTI NICOLA	Assessore	NO
CONVERTITO FILOMENA	Assessore	SI
SALVADORI SUSANNA	Assessore	SI

Totale Presenti: 4 Totale assenti: 2

Assiste il VICE SEGRETARIO Dott.ssa PAPPALARDO VALENTINA

Il VICE SINDACO, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

La Giunta Comunale

PREMESSO CHE:

In data 14.05.1999 veniva sottoscritto il “*Protocollo di intesa per la velocizzazione degli itinerari Chiusi - Siena - Siena - Empoli*” tra Ministero dei Trasporti, Ferrovie dello Stato Spa, Regione Toscana, Provincia di Firenze, Provincia di Siena, Comune di Siena;

Gli impegni assunti con detto Protocollo furono precisati con l’Accordo Quadro del 07.01.2002 stipulato tra RFI Spa, Provincia di Siena e Comune di Poggibonsi: “*programma interventi da attuarsi in Comune di Poggibonsi per il miglioramento della linea ferroviaria, della viabilità afferente e per un diverso utilizzo delle aree ferroviarie*”;

In data 28.11.2002 veniva sottoscritta la Convenzione n. 803 tra RFI SpA, Provincia di Siena e Comune di Poggibonsi. All’Art. 2 comma 3 le parti si impegnavano a dare attuazione agli impegni assunti con l’Accordo Quadro del 07.01.2002, in particolare RFI si impegnavano a consegnare al Comune di Poggibonsi, mediante atto di comodato d’uso gratuito, le aree del sedime del tratto urbano Colle V.E. – Poggibonsi. Tale atto sarebbe stato propedeutico alla successiva cessione gratuita delle aree;

In data 15.01.2004 veniva sottoscritto, tra Comune di Poggibonsi e RFI SpA, il Contratto di Comodato n.01/04 per l’utilizzo delle aree dell’ex tratto urbano Colle V.E. – Poggibonsi (Foglio 18 Part. 81, 133 e porzione del 32; Foglio 20 Part. 7), finalizzato alla successiva cessione gratuita delle aree. Detto contratto, di durata novennale, è scaduto in data 01/06/2012;

TUTTO CIO’ PREMESSO:

Dato atto che questa A.C. si è attivata sin dall’anno 2008 per addivenire all’acquisizione delle aree e che sono in corso di definizione le procedure finalizzate alla cessione gratuita dell’ex tratto urbano Colle V.E. – Poggibonsi;

Dato atto che in data 19.07.2015, con comunicazione prot. 24.364/15, il Comune avanzava ad RFI S.p.A. formale richiesta di rinnovo del Comodato d’uso gratuito. Dato inoltre atto che in data 03.12.2015 Ferservizi S.p.A. anticipava una bozza di detto nuovo Comodato gratuito di durata quinquennale;

Ritenuto opportuno, nelle more del perfezionamento della cessione gratuita di cui sopra, confermare quanto già contenuto all’interno del Contratto di Comodato n.01/04, scaduto in data 01.06.2012;

Preso atto del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Dirigente del Settore Edilizia ed Urbanistica ed in ordine alla regolarità contabile espresso dal Dirigente del Settore Economico-Finanziario, come da allegati alla proposta di delibera, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.;

Con votazione unanime, resa in forma palese, nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1) Di richiamare le premesse sopra riportate che costituiscono parte integrante del presente deliberato;
- 2) Di procedere al comodato d'uso gratuito quinquennale delle aree del dismesso tratto urbano Colle V.E. – Poggibonsi (Foglio 18 Part. 81, 133 e porzione del 32; Foglio 20 Part. 7) e contestualmente di approvare il testo del “*Contratto di comodato di immobile di proprietà di Rete Ferroviaria Italiana S.p.A.*” allegato alla presente;
- 3) Di dare mandato all'Ing. Fabio Galli, dirigente del Settore Edilizia e Urbanistica, alla sottoscrizione del contratto di cui al punto precedente in data da concordarsi con Ferservizi S.p.A., con la facoltà di apportare al testo modifiche tecniche di dettaglio;
- 4) indi, di dichiarare la presente deliberazione, con distinta votazione che ha riportato lo stesso esito della votazione precedente, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del Dlgs 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto

IL VICE SEGRETARIO
PAPPALARDO VALENTINA

IL VICE SINDACO
BECATTELLI SILVANO

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio on line in data odierna per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 – I comma – del Dlgs 267/2000 e diventa esecutiva da tale data ai sensi dell'art. 134 c.4 del Dlgs 267/2000.

Poggibonsi, li 17/12/2015

IL VICE SEGRETARIO
PAPPALARDO VALENTINA