



COMUNE DI POGGIBONSI
(Provincia di Siena)

PROGRAMMA TRIENNALE OPERE PUBBLICHE
ed ELENCO ANNUALE 2019
2019-2020-2021

APPROVATO con Delibera C.C. n. 52/2018
MODIFICHE Febbraio

1. Schede Ministeriali Decreto 16 gennaio 2018 n. 14
2. Prospetto riepilogativo investimenti



IL DIRIGENTE
SETTORE LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI
DOTT. ARCH. VITO DISABATO

Sono tenute a redigere il programma triennale dei lavori pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici nelle quali rientrano, ai sensi del comma 1 lettera a) dell'art.3 del codice anche gli enti pubblici territoriali.

Il Piano Triennale Opere Pubbliche, secondo la normativa vigente, è il documento di programmazione degli investimenti nell'arco di un triennio, che viene adottato dalla Giunta comunale e che, per diventare operativo, deve essere approvato dal Consiglio Comunale in sede di Bilancio di previsione.

La sua redazione è un lavoro, che coinvolge sia gli uffici che gli assessori, diretta a programmare l'attività dell'Ente riguardo agli investimenti finalizzati alle opere pubbliche, in particolare a quelle di maggiore interesse per la collettività, senza comunque trascurare le opere già avviate che necessitano di interventi di completamento.

Il programma dei lavori pubblici riporta l'elenco dei lavori o loro lotti funzionali se di valore pari o superiore a 100.000 €, stimato in base ai criteri di cui all'art. 35, in caso di appalti, e all'art. 167 del codice, in caso di concessioni.

Il valore stimato ricomprende anche gli eventuali servizi, forniture o altri lavori connessi di cui al comma 11 art. 23 del codice e quelli ulteriori, necessari al completamento dell'intervento. Questi ultimi potranno essere appaltati anche con procedure separate.

In attuazione dell'articolo 21, comma 8, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante "Codice dei contratti pubblici", con decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, n°14 del 16 gennaio 2018, è stato adottato il "Regolamento recante procedure e schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali".

Detto Regolamento ha introdotto alcune novità riguardanti le procedure e gli schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali. Ha, inoltre, individuato i criteri di inclusione delle opere pubbliche incompiute nei programmi triennali di lavori pubblici e nei relativi elenchi annuali.

Il nuovo decreto 14/2018 ribadisce che l'oggetto del programma triennale dei lavori pubblici non è costituito dai soli interventi (lavori o loro lotti funzionali), ma anche:

- dagli immobili disponibili che, tramite la vendita o cessione di diritto di godimento, a titolo di contributo, possono contribuire alla copertura finanziaria di un intervento ricompreso nel programma;
- dalle Opere incompiute, così come definite dall'art.1 del DM 42/2013, indipendentemente dal loro valore;

Il programma deve essere pertanto redatto quando è presente anche solo uno dei seguenti oggetti:

- interventi (lavori o loro lotti funzionali) di importo stimato pari o superiore a 100mila € (scheda D) ai quali potranno eventualmente essere collegati uno o più immobili (scheda C) che verranno posti nella disponibilità dell'operatore economico o venduti al fine di finanziare in tutto o in parte la realizzazione degli interventi del programma;
- Opere incompiute a prescindere dall'importo (scheda B);
- interventi previsti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti o non avviati (scheda F).

Di seguito la proposta di modifica al Piano triennale OO.PP. per gli anni 2019-2020-2021, con riferimento a quello approvato con Delibera C.C. n. 52/2018.

In particolare con questa modifica, si apportano cambiamenti **all'Elenco annuale dei lavori 2019, con riferimento a:** modifiche all'importo e alle modalità di finanziamento dell'intervento di "*Manutenzione piani viabili arterie comunali*", che viene ridotto a €. 180.000;

al reinserimento dell'intervento di "*Riqualificazione Via Dietro le Mura*" finanziato attraverso la riscossione di fidejussione per mancato adempimento di opere di urbanizzazione da parte di privati, che non aveva trovato finalizzazione nel 2018.

Nell'**annualità 2020** è stato previsto il reinserimento dell'intervento di "*Riqualificazione energetica edifici pubblici: Efficientamento infissi Palazzo Civico 3° lotto*" non attuato nel 2018 poiché, pur essendo nella graduatoria degli ammessi del Bando di cui al D.D. 10360/2017, non è rientrato nella prima trince di finanziamenti;

In conseguenza di quanto sopra è stato riadeguato l'importo dell'intervento di "*Riqualificazione parchi urbani - aree verdi*", riducendolo al fine di rispettare la previsione di entrata della Legge 10/77.

Nell'**annualità 2021** è stato previsto il reinserimento dell'intervento di "*Adeguamento sismico plesso scolastico G. Pieraccini*" anch'esso non attuato nella programmazione 2018 poiché, pur essendo nella graduatoria degli ammessi a finanziamento (Decreto Dirigenziale n.12838 del 07/08/2018) del bando Piano Regionale triennale 2018/2020 di Edilizia Scolastica di cui all'art.10 del DL n 104/2013 e del Decreto interministeriale n .47/2018, non risulta tra quelli immediatamente finanziabili.

Di seguito le Schede Ministeriali, oltre al consueto Prospetto riassuntivo degli investimenti.

**ALLEGATO I - SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE
COMUNE DI POGGIBONSI**

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale (2)
	Disponibilità finanziaria (1)			
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	3.920,000.00	2.708,000.00	5.070,000.00	11,698,000.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	1,120,000.00	1,300,000.00	200,000.00	2,620,000.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	176,000.00	589,000.00	600,000.00	1,365,000.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	286,600.00	0.00	0.00	286,600.00
totale	5,502,600.00	4,597,000.00	5,870,000.00	15,969,600.00

Il referente del programma


DISABATO VITO

Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

ALLEGATO I - SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI POGGIBONSI

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'Amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di competenza dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo economico approvato	Importo complessivo lavori (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per i lavori	Importo ultimo stanziato	Percentuale avanzamento lavori (3)	Cassa per la quale l'opera è finanziata (Tabella B.3)	L'opera è attuata in modo definitivo dalla collettività?	Stato di avanzamento a fine esercizio 2020 (Tabella B.4)	Presupposto di spesa dell'opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Costituisce titolo di spesa per conto di terzi o di altro ente? (6)	Vanità o inutilità dell'opera (4)	Oneri per la manutenzione ordinaria ed straordinaria (5)	Parte di spesa di competenza dell'Amministrazione
					0,00	0,00	0,00	0,00										

Note:
 (1) indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
 (2) Importo ultimo stanziato approvato per il progetto approvato.
 (3) Importo complessivo dei lavori per il progetto approvato.
 (4) In caso di evasione o blocco di cantiere o di vendita immobiliare deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C. In caso di demolizione l'investimento deve essere riportato tra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Tabella B.1
 a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla finalità dell'opera.
 b) si intende operando l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi.
 c) l'opera è stata completata e l'importo necessario per realizzarla è stato pagato.
 d) si intende riproponere l'esecuzione dell'opera una volta ripuliti i necessari finanziamenti aggiuntivi.

Tabella B.2
 a) opera di competenza dell'Amministrazione.
 b) opera di competenza del Comune.

Tabella B.3
 a) insussistenza di titoli.
 b) come tecnica presenza di contenzioso giudiziario.
 c) esistenza di nuove norme tecniche o disposizioni di legge.
 d) esistenza di nuove norme tecniche o disposizioni di legge.
 e) mancata intenzione di completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatario o dell'ente appaltatore.

Tabella B.4
 a) i lavori di manutenzione, avanzi, risultano differenti oltre il limite contabilmente previsto per l'attuazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 4/22013).
 b) i lavori di manutenzione, avanzi, risultano differenti oltre il limite contabile previsto per l'attuazione (Art. 1 c2, lettera b), DM 4/22013).
 c) i lavori di manutenzione, avanzi, risultano differenti oltre il limite contabile previsto per l'attuazione (Art. 1 c2, lettera c), DM 4/22013).

Tabella B.5
 a) prevista in progetto.
 b) prevista in qualità prevista in progetto.

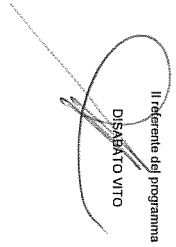
Il direttore del programma
 DISABATO VITO

ALLEGATO I - SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI POGGIBONSI

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice unico immobile (1)	Rifinito GOI Intervento (2)	Rifinito GOI Opera Incompiuta (3)	Descrizione Immobile	Codice Isati			Localizzazione - CODICE NUTS	Categorie, destinazione immobile e tipo corrispettivo ex art.21 comma 3 e art.19 comma 1) (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento se anticipato art.21 comma 5 (Tabella C.2)	Attribuiti per il finanziamento e la realizzazione di opere pubbliche ex art.3 DL 31/05/98 art.11	Già incluso in programma di cui art.3 DL 31/05/98 convertito dalla L. 28/02/99 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile di cui art.3 DL 31/05/98 convertito dalla L. 28/02/99 (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Rag	Prov	Com							Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annuità massima	Totale
													0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Note:
 (1) Codice designazione "R" = numero immobile e "C" ammortamento + prima annuità del primo programma nel quale immobile è stato iscritto + progressivo di 5 cifre
 (2) Stato dell'immobile
 (3) Stato dell'opera incompiuta (opera in corso, opera in ritardo, opera in attesa di finanziamento) e stato in caso di cessione dell'immobile e associata, non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non commessa alla realizzazione di un intervento
 (4) Ripetere l'immobile con il quale immobile contribuisce a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) e il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

 DISABATO VITO

- Tabella C.1**
 1. no
 2. no
 3. no
- Tabella C.2**
 1. no
 2. no
 3. no
- Tabella C.3**
 1. no
 2. no
 3. no
- Tabella C.4**
 1. no
 2. no
 3. no
 4. no

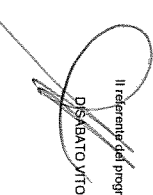
ALLEGATO I - SCHEDE E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI POGGIBONSI

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annuale	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conomia Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di attuazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL CUIAL E SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice ALISA	denominazione	
L00097460921201900001		Manutenzione Piani stabili atenei atenei	DISABATO VITO	180.000,00	180.000,00	CPA	1	SI	SI	1			
L00097460921201900003	D51818000810004	OPERE DI CONFERIMENTO PER ALLARGAMENTO A TRATTO STRADA COMUNALE DI SAN GIUSEPPE	ADRIANO BARTOLI	105.000,00	105.000,00	MIS	2	SI	SI	1			
L00097460921201900004	D50818000030005	PISTA CICLABILE E ZONA 30* IN VIA SANMARTINO	ADRIANO BARTOLI	2.050.000,00	2.050.000,00	MIS	1	SI	SI	2			
L00097460921201900006	D51818000820004	OPERE DI AGRICOLTURA INSEDIAMENTO SCOLASTICO VIA A. MORO	ADRIANO BARTOLI	700.000,00	700.000,00	MIS	2	SI	SI	1			
L00097460921201900007	D51818000460004	Stamazione area a parcheggio 1 verde adiacente alla S.P. del casello in via S. Maria Sotana	ADRIANO BARTOLI	165.000,00	165.000,00	MIS	2	SI	SI	1			
L00097460921201900008	D55E18000060004	Interventi di adattamento servizio edificio scolastico MARACCCHI Soglia sorpasso	ADRIANO BARTOLI	980.000,00	980.000,00	ADN	1	SI	SI	2			
L00097460921201900010	D55E18000040004	Intervento di adattamento servizio edificio scolastico Fieschi Verde e Archidoleno	ADRIANO BARTOLI	830.000,00	830.000,00	ADN	1	SI	SI	4			
L00097460921201900011		Interventi di manutenzione delle coperture di edifici monumentali	ADRIANO BARTOLI	150.000,00	150.000,00	CPA	1	SI	SI	2			
L00097460921201900012	D57818000830004	MANUTENZIONE STRADALE IN VIALE S. PIETRO	ADRIANO BARTOLI	150.000,00	150.000,00	CPA	1	SI	SI	4			
L00097460921201900026	D57818000830004	RIQUALIFICAZIONE VIA DIETRO LE MURA	DISABATO VITO	126.880,00	126.880,00	MIS	2	SI	SI	2			2

Il referente del programma

DISABATO VITO



(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Tabella E.1
 A - Interventi di manutenzione ordinaria
 AMB - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opere incomplete
 MIS - Miglioramento o incremento di servizio
 URB - Qualità urbana
 AGR - Interventi di agricoltura
 DEM - Demolizione Opere incomplete
 DECP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
 1 - intervento di fattibilità tecnico - economica, "documentato di fattibilità delle alternative progettuali"
 2 - progetto di fattibilità tecnico - economica, "documentato finale"
 3 - progetto di fattibilità tecnico - economica, "documentato finale"
 4 - progetto esecutivo

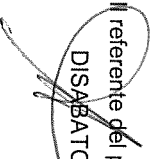
**ALLEGATO I - SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019.000001/2021
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI POGGIBONSI**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note

(1) Breve descrizione dei motivi

Il referente del programma

DISABATO VITO

OPERE DA FINANZIARE		ANNO 2019									
CATEGORIE DI OPERA	STATO DI PROGETTAZIONE APPROVATO	TIRPOLOGIA (Tabella D.M. 24/10/2014)	CAP.	IMPORTO DELL'OPERA	L. 10/77	Finanziamento ministeriale/ opere	Regione Toscana	MUTUI	ALTRE ENTRATE	IPOTESI MODALITA' DI FINANZIAMENTO	
STRADALI											
Manutenzione piani viabili arterie comunali	DPP	06		180.000,00	20000,00				160000,00		
Opere di contenimento per allargamento a tratti Strada comunale di San Giorgio	SC	06	4720	105.000,00				105.000,00			
"PISTA CICLABILE E ZONA 30 IN VIA SANGALLO"	PE	05	E 4012 U 4767 4700	2.050.000,00		2.050.000,00					
Opere di Urbanizzazione insediamento scolastico Via A. Moro	DPP	01	E 4205 U 4700	700.000,00				700.000,00			
Realizzazione di parcheggio in via della Pace a Staggia Senese	DPP	01	4770	165.000,00				165.000,00			
Riqualificazione Via Dietro le Mura	SC	04	4780	126.600,00					126.600,00		
EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA											
Interventi di adeguamento sismico edificio scolastico Edificio SCOLASTICO MARMOCCHI STAGGIA SENESE	SFTE		E 4053 U 4314	980.000,00		980.000,00					
Interventi di adeguamento sismico edificio scolastico PICCHIO VERDE E ARCOBALENO II° stralcio Blocco aule	PE	04	E 4056 U4146	890.000,00		890.000,00					
ALTRE INFRASTRUTTURE PUBBLICHE NON ALTROVE CLASSIFICATE											
Manutenzione straordinaria Rete pubblica illuminazione	PE			156000,00	156000,00						
Interventi di manutenzione delle Coperture al cimitero monumentale	DPP			150000,00				150.000,00			
TOTALE GENERALE OPERE DA PROGRAMMA TRIENNALE				5.502.600,00	176.000,00	3.920.000,00	Regione Toscana	MUTUI	ALTRE ENTRATE		
OPERE < SOGLIA 100.000 non oggetto di programmazione								1.120.000,00	286.600,00		
Manutenzione straordinaria giunti stradali Cavalcavia	SC			20.000,00	20000,00						
Manutenzione straordinaria Centrale termica Edificio G. Pieraccini	SC			80.000,00	80.000,00						
Interventi di manutenzione delle Coperture sede comunale Via Volta	SC			95000,00				95.000,00			
Realizzazione area sgambamento cani	SC			30000,00	30.000,00						
TOTALE GENERALE C.C. 2019				5.727.600,00	306.000,00	3.920.000,00		1.215.000,00	286.600,00		

OPERE DA FINANZIARE		IPOTESI MODALITA' DI FINANZIAMENTO									
CATEGORIE DI OPERA	STATO DI PROGETTAZIONE APPROVATO	TIPOLOGIA (tabella 1 D.M. 24/10/2014)	CAP.	IMPORTO DELL'OPERA	L. 10/77	IPOTESI MODALITA' DI FINANZIAMENTO		MUTUI	ALTRE ENTRATE		
						Finanziamento ministeriale/opeo	Regione Toscana				
STRADALI											
Manutenzione piani viabili arterie comunali	SC	07	4770	140.000,00	140.000,00						
Modifica intersezione stradale S.R. 2 (traversa interna) - Strada Comunale di Gavignano (PP)	PE	01	E4012 U 4767	471.500,00		471.500,00					
Riquadrificazione Viale G. Garibaldi	PPR	05	E 4205 U 4700	1.200.000,00				1.200.000,00			
Percorso CICLO-PEDONALE di collegamento presidio ospedaliero di Campostaggia con l'abitato urbano zona Ronliuzzo	PE	01	E 4012 U 4767	930.000,00		930.000,00					
ALTRE INFRASTRUTTURE PUBBLICHE NON ALTROVE CLASSIFICATE											
Riquadrificazione parchi urbani - aree verdi	SC	07	5220	144.000,00	144.000,00						
Sistemazioni del parco della Fortezza di Poggio Imperiale: sistemazioni a corrido del parco e della sua fruizione	PP	07	5220 5223	760.000,00	260.000,00	400.000,00		100.000,00			
Riquadrificazione energetica edifici pubblici (P.U.): Efficientamento Inissi Palazzo Civico 3° LOTTO	PF	04	E 4081 U 4081 4088	221.500,00	45.000,00			176.500,00			
EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA											
Interventi di adeguamento sismico LOTTO 2.2 Edificio scolastico L. DA VINCI	PE	04	4290	730.000,00		730.000,00					
TOTALE GENERALE OPERE DA PROGRAMMA TRIENNALE				4.597.000,00	589.000,00	2.531.500,00		176.500,00	1.300.000,00		
OPERE < SOGLIA 100.000 non oggetto di programmazione											
Riquadrificazione energetica edifici pubblici (P.U.): Isolamento strutture di solito piano di copertura PLESSI scolastici Via Sangallo 4° LOTTO	PF	04	E 4081 U 4085 4088	54.500,00	11.000,00			43.500,00			
TOTALE GENERALE C.C. 2020				4.651.500,00	600.000,00	2.531.500,00		220.000,00	1.300.000,00		

ANNO 2021									
OPERE DA FINANZIARE				IPOTESI MODALITA' DI FINANZIAMENTO					
CATEGORIE DI OPERA	STATO DI PROGETTAZIONE APPROVATO	TIPOLOGIA (Tabella 1 D.M. 24/10/2014)	CAP.	IMPORTO DELL'OPERA	L. 10/77	Finanziamento ministeriale opere	Regione Toscana	MUTUI	ALTRE ENTRATE
STRADALI									
Manutenzione piani Viabili arterie comunali	SC	07		200.000,00	200.000,00				
ALTRE INFRASTRUTTURE PUBBLICHE NON ALTROVE CLASSIFICATE									
Riqualificazione parchi urbani - aree verdi	SC	07		100.000,00	100.000,00				
Restaturo della Fonte delle Fate E Recupero Bastioni del Cassero	PP			1.575.000,00		1.575.000,00			
EDILIZIA SOCIALE E SCOLASTICA									
Adeguamento sismico plesso scolastico G. Pieraccini	PD	04	E 4050 U 4280	3.495.000,00		3.495.000,00			
Adeguamento sismico Nido G. Rodari	PE	04		200.000,00				200.000,00	
Interventi di manutenzione edifici scolastici	SC	07		100.000,00	100.000,00				
Manutenzione straordinaria edifici cimiteriali	SC	07		100.000,00	100.000,00				
manutenzioni straordinarie edifici ed aree sportive	SC	07		100.000,00	100.000,00				
TOTALE GENERALE C.C. 2020				5.870.000,00	600.000,00	5.070.000,00	Regione Toscana	MUTUI	ALTRE ENTRATE
								200.000,00	