



# COMUNE DI POGGIBONSI

PROVINCIA DI SIENA

## Deliberazione del Consiglio Comunale

<b>N. 52</b>	Oggetto: "INTERROGAZIONE IN MERITO AL PARCO ARCHEOLOGICO DI POGGIO IMPERIALE E AL RELATIVO ARCHEODROMO - PRESENTATA DAL GRUPPO CONSILIARE "LEGA SALVINI PREMIER" - PROT. N. 33806 "
<b>Data</b> 11/11/2019	

L'anno (2019) il giorno undici del mese di Novembre alle ore 18:45 nei modi di legge, si è riunita nell'apposita sala il Consiglio Comunale con l'intervento dei Signori:

All'appello risultano :

	presente		presente
BUSSAGLI DAVID	SI	AMBROSIO GIACOMO	SI
NASTASI STEFANO	SI	BORRI BRUNO	NO
CIBECCHINI FRANCESCO	SI	GALLIGANI RICCARDO	SI
CIPRIANI GIUDITTA	SI	GUERRA MARIA ANGELA	SI
BRUNI ILENIA	NO	MENGOLI MATTEO	SI
LAZZERI SILVIA	SI	MARINIELLO DANIELE	SI
GALLERINI FRANCO	SI	DE SANTI SIMONE	SI
CECCHERINI DANIELA	SI	MESCE IRENEO	SI
MASI DANIELA	SI		

Totale Presenti: 15    Totale assenti: 2

Partecipa il Segretario Generale: COPPOLA ELEONORA

Si dà atto che a norma dell'Art. 44 del Regolamento del Consiglio Comunale, partecipano ai lavori, senza diritto di voto, gli Assessori: Berti Nicola, Salvadori Susanna, Carrozzino Fabio, Gambassi Roberto, Borgianni Enrica.

Assume la Presidenza il Presidente del Consiglio, il Sig. Gallerini Franco, svolgono le funzioni di scrutatori i Sigg.: Nastasi Stefano, Galligani Rocco, De Santi Simone.

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

**PUNTO N. 6 ALL'ORDINE DEL GIORNO – INTERROGAZIONE IN MERITO AL PARCO ARCHEOLOGICO DI POGGIO IMPERIALE E AL RELATIVO ARCHEODROMO – PRESENTATA DAL GRUPPO CONSILIARE “LEGA - SALVINI PREMIER” – PROT. N. 33806 -**

**Il Presidente del Consiglio Comunale Gallerini Franco**

La parola al Consigliere Mengoli.

**Interviene il Consigliere Comunale Mengoli Matteo – Gruppo Consiliare "Lega-Salvini Premier"**

Grazie Presidente. Conosciamo tutti l'Archeodromo, la nostra interrogazione è rivolta a un tema che è stato oggetto di campagna elettorale per tutti gli schieramenti politici, quindi penso che sia comunque un interesse abbastanza comune.

Premesso che, come abbiamo anche inserito nell'interrogazione, che l'Archeodromo costituisce il, se non il, principale punto storico turistico di Poggibonsi, unitamente alla Basilica di San Lucchese lì limitrofo e che i ritrovi archeologici sono stati fatti grazie agli scavi effettuati nei primi anni a cavallo del 2000, nei primi anni del 2000 hanno portato all'evidenza una realtà a noi fino ad allora sconosciuta e con molto piacere apprezzata dalla comunità e anche non soltanto a livello nazionale, ma anche all'estero abbiamo visto ci sono, per chi riesce a raggiungerlo secondo le indicazioni del centro, un ottimo punto di visita.

Vero anche che l'Archeodromo non è esclusivamente controllato dal Comune Poggibonsi, bensì prende forma appunto questo progetto di questo Archeodromo Poggibonsi che appunto è stato finanziato dalla Arcus S.p.A. e della Fondazione Musei Senesi unitamente al Comune di Poggibonsi e ad oggi, se non vado errato, come anche indicato nella nostra interrogazione, è gestito appunto da questa Archetipo S.r.l. che comunque gestisce anche tutta una serie di eventi connessi all'attività dell'Archeodromo, ben individuati nel loro sito di pubblicizzazione, focalizzati anche su workshop interattivi con gli studenti e anche con le persone interessate volti a conoscere le mansioni, le abilità, le tecniche di costruzione e di vita presenti appunto all'epoca dell'Archeodromo, diciamo così.

Appunto questa gestione dell'Archeodromo è un po' ancora all'oscuro di questo Consiglio e anche in questo caso alcuni cittadini ci hanno rivolto numerose interrogazioni in merito che appunto sono quelle che sono l'oggetto della presente, che vi vado direttamente a leggere come in elenco.

Vorremmo sapere dal Sindaco e dalla Giunta a quanto ammontano queste risorse pubbliche che sono state finalizzate e spese per la realizzazione dell'Archeodromo erogate dal Comune di Poggibonsi e verso quale società sono state erogate, se è possibile il loro utilizzo; a quanto ammontano ad oggi le spese di manutenzione dell'Archeodromo, perché insomma si sta sempre più ampliando quindi indubbiamente stanno aumentando, e a carico di chi sono e in che percentuale se a carico di più individui o soggetti. Quali sono appunto questi termini dell'accordo con questa Archeotipo S.r.l. e l'altra associazione che è l'Arké Archeologia Sperimentale con il Comune di Poggibonsi; sapere quanto – questo è stato anche uno dei temi che anche il collega De Santi ha portato all'evidenza a maggio scorso, quanto è l'incasso annuale

dell'Archeodromo e in che percentuale questo incasso, questi introiti di qualsiasi natura vanno nelle casse comunali.

In ultimo giusto due o tre cose, sono appunto: quali sono i progetti di ulteriori espansioni dell'Archeodromo, il ruolo che appunto ricopre la Fondazione Musei Senesi nell'Archeodromo; e i corsi che citavo prima, pubblicizzati dalla società che li gestisce sul proprio sito e quant'altro, i partecipanti a questi corsi dove e se eventualmente alloggiano presso La Foresteria al Cassero come avvenne durante gli scavi per gli studenti esterni alla sede, grazie.

### **Il Presidente del Consiglio Comunale**

Grazie. La parola all'Assessore Berti.

### **Interviene l'Assessore Berti Nicola**

Grazie Presidente, grazie Consigliere Mengoli. Scorro le domande per come le hai poste, così cerco di essere più veloce ed anche spero chiaro.

L'ammontare complessivo delle risorse pubbliche finora utilizzate per la realizzazione dell'Archeodromo, comprese le spese per la stesura del progetto definitivo e esecutivo, la direzione dei lavori e la costruzione dei manufatti ammonta ad oggi complessivamente ad euro 127.482,59 di cui 34.860,62 a carico del Bilancio dell'ente, del Comune.

Nel dettaglio, per la stesura del progetto definitivo e del progetto esecutivo relativo all'allestimento dell'Archeodromo la spesa complessiva è pari a 20.279,25 in favore dei progettisti architetto ..... (\*) e architetto ..... (\*) con finanziamento tramite un risorse proprie dell'ente. Per la costruzione dei manufatti museografici: longhouse, C1, C32, C39 e C12 la spesa complessiva ammonta a euro 104.671,97 in favore di Arké finanziati nella maniera seguente: 52,621,97 con risorse sui fondi Arcus del Ministero per i Beni e le Attività Culturali per il tramite di Fondazione Musei Senesi; 52.000,50 con fondi regionali, di cui 12.050 con risorse proprie dell'ente. Per la direzione lavori relativamente ai manufatti C39 e C12 euro 2.531,37 con risorse proprie dell'ente in favore tecnici architetto ..... (\*) e architetto ..... (\*).

A quanto ammontano in totale le spese manutenzione dell'Archeodromo e a carico di chi sono. La manutenzione e le verifiche sullo stato dei manufatti sono a carico del soggetto affidatario, ossia a carico di Archeotipo come da apposita convenzione sottoscritta in data 30.01.2015, per la precisione all'articolo 6. La stessa convenzione all'articolo 7 prevede che il comodante, cioè il Comune di Poggibonsi, s'impegna al mantenimento e alla conservazione del bene affinché sia pienamente fruibile al pubblico ed oggetto di specifiche azioni di valorizzazione. La spese di manutenzione a carico del Comune ad oggi, al momento risultano pari a euro zero.

Occorre operare in questo una brevissima distinzione fa la manutenzione straordinaria di carattere strutturale o che riguardi grossi interventi di destrutturazione e/o ricostruzione di parti significative della capanna, che appunto è a carico del Comune, e quella ordinaria che finora abbiamo fatto solo attraverso (inc.) e quella ordinaria, sistemazione di coperture e rifacimento, ricostruzione di pareti in terra,

sistemazione di aree eccetera, che invece è a carico di Archeotipo S.r.l. nell'ambito della convenzione firmata con il Comune per la gestione del parco. Tale convenzione infatti richiede che la società si faccia della verifica degli interventi necessari per una corretta fruizione delle strutture e conseguentemente che si faccia carico degli interventi di manutenzione ritenuti necessari che vengano svolti a cadenza regolare con piccoli interventi occasionali e con alcune giornate di lavoro dedicate, che vengono svolte mediamente almeno due volte l'anno: prima dell'inizio dell'attività di punta, quindi più o meno febbraio – inizio marzo, prima dell'arrivo massiccio delle scolaresche, e una volta nel periodo estivo fra giugno e settembre a seconda naturalmente delle necessità riconosciute.

È chiaro, veniva ricordato anche dal Consigliere Mengoli giustamente, che con l'ampliamento dell'Archeodromo la gestione della manutenzione delle strutture diverrà una voce di sicuro incidente; al momento 3 capanne su 5 hanno un anno di vita e quindi non sono rientrate diciamo nel giro dei processi di manutenzione, di cui comunque continuerà a farsi carico Archeotipo S.r.l. per gli aspetti ordinari. È tuttavia probabile che in futuro si porrà la questione di un aumento dei costi di gestione legato appunto all'aumento delle strutture da sottoporre a manutenzione anche di carattere straordinario.

In merito a quali siano i termini dell'accordo tra società Archeotipo e Arké ed il Comune Poggibonsi. Per quanto riguarda i termini di accordo tra società Archeotipo e Comune di Poggibonsi questi sono disciplinati da apposita convenzione sottoscritta in data 30 gennaio 2015 con la quale il Comune concede in comodato d'uso gratuito ad Archeotipo S.r.l. la capanna longhouse nonché gli spazi di sviluppo dell'Archeodromo situati all'interno del Parco Archeologico di Poggio Imperiale (vedi articolo 2) e contestualmente stabilisce i rapporti tra le parti in termini di obblighi, di impegni circa il mantenimento e la conservazione del bene appunto come si diceva prima e la responsabilità per danni.

Per quanto riguarda invece i termini di accordo tra l'Associazione Arké e Archeologia Sperimentale e Comune Poggibonsi anch'essi sono regolati da apposita convenzione sottoscritta in data 7 gennaio 2019, con la quale oltre a stabilire gli impegni e gli obblighi del Comune Arké s'impegna procedere alla realizzazione del quarto lotto mediante la costruzione di manufatti museografici C39 e C12 di cui alla tavola 4 del progetto esecutivo approvato con tabella di delibera; a rispettare tutte le indicazioni progettuali di cui al prodotto esclusivo di sopra; ad assumersi tutte le responsabilità delle operazioni di costruzione dei suddetti manufatti museografici, a consentire i necessari documenti o certificazioni controfirmati dai progettisti ossia il certificato di fine lavoro e il libretto di uso e manutenzione degli stessi.

Per entrambi i termini di accordo sono disciplinati appunto da apposita convenzione e sono anche per quanto riguarda Archeotipo registrati presso l'Agenzia delle Entrate al numero 284/18.2.2015.

Per quanto riguarda l'incasso annuale per il Comune Poggibonsi piuttosto che considerarlo in termini di cassa va considerato in termini di benefici diretti e indiretti che ricadono sull'intera comunità, basti pensare alle aperture delle capanne per tutti i fine settimana che vengono garantite dal soggetto affidatario del bene. Oltre a ciò sono garantite per la città, quindi per il per il Comune, 8 aperture/anno per fini istituzionali, aperture straordinarie su richiesta del Comune per occasioni speciali con possibilità di



digitale di carattere didattico e divulgativo incentrato sulla storia della collina di Poggio Imperiale e che possa permettere di far conoscere maggiormente il contesto anche ad un pubblico di gamers giovani e non solo che l'incentivi a visitare il sito dopo aver giocato... non so se ricordate l'esempio di Monteriggioni. Costruire una serie di strumenti digitali a supporto dei visitatori che consentono al turista che arriva, ma non solo, di girare all'interno del perimetro della Fortezza e dell'Archeodromo con alcuni strumenti che accompagnino alla visita ed illustrino anche in assenza di operatori storia e caratteristiche del Parco, del sito e del territorio. Tali applicazioni saranno rivolte anche ad un pubblico con varie forme di disabilità per rendere realmente accessibile la collina ed aprire a tutti i tipi di turismo senza alcuna esclusione e contribuendo a promuovere un'idea di museo innovativo e accogliente.

In merito a che ruolo ricopre la Fondazione Musei Senesi per l'Archeodromo ed il Parco archeologico di Poggio Imperiale. Fondazione Musei Senesi svolge un ruolo di coordinamento e consulenza per una rete di piccoli musei distribuiti sul territorio che senza l'intervento della fondazione potrebbero avere difficoltà a svolgere alcune funzioni legate allo svolgimento di attività burocratiche o la partecipazione alle riunioni, alle iniziative promosse dagli organi istituzionali quali per esempio la Regione. Spesso la fondazione si pone a capofila di iniziative che coinvolgono tutti questi piccoli musei del territorio, sobbarcandosi un prezioso ruolo di coordinamento e di realizzazione delle pratiche burocratiche per la partecipazione a bandi o altre iniziative che consentano il reperimento di fondi.

Negli ultimi anni per esempio abbiamo beneficiato, anche grazie al ruolo di coordinamento svolto dalla Fondazione Musei Senesi, di vari cofinanziamenti regionali nell'ambito dei progetti (inc.) cittadinanza attiva. Fondazione Musei Senesi svolge inoltre un ruolo di consulenza e talvolta aiuto su varie questioni d'interesse del museo che potrebbe richiedere il coinvolgimento di professionisti esterni e che otteniamo invece in forma gratuita. Occorre inoltre ricordare che il progetto dell'Archeodromo all'interno del Parco Archeologico e Tecnologico di Poggio Imperiale finanziato nella sua prima fase con i fondi Arcus venne a suo tempo promosso dalla Fondazione Musei Senesi stessa e dal nostro Comune sotto la direzione scientifica del Dipartimento di Scienze Storiche e dei Beni Culturali dell'Università degli Studi di Siena, insegnamento di Archeologia Medievale e dell'Alto Medioevo.

Ultima domanda, se i partecipanti dei corsi di formazione promossi dalla società Archeotipo S.r.l. e dell'associazione Arké soggiornino presso la struttura del Cassero e a che titolo. Nessuno dei partecipanti a corsi di formazione promossi da Archeotipo ha mai soggiornato all'interno della struttura del Cassero, i partecipanti sono liberi di scegliere tra le strutture ricettive nelle quali soggiornare. Il riferimento che facevi era invece corretto, quello degli scavi.

## **Il Presidente del Consiglio Comunale**

La parola a Mengoli.

### **Interviene il Consigliere Comunale Mengoli Matteo – Gruppo Consiliare "Lega-Salvini Premier"**

Ringrazio, l'Assessore Berti è stato puntualissimo e preciso su tutte le domande fatte nella nostra interrogazione. Anche su questa mi viene da fare più che un'ulteriore domanda una considerazione, poi magari analizzerò un attimino i dati più sul tecnico, ci mancherebbe altro, però facendo il conto della serva ad oggi vedo che il Comune, anche se non con un esborso altissimo, però ha contribuito e basta, ottenendo sicuramente dei benefici indiretti ed è a costo zero oggi.

Spero che questi ampliamenti, questi ottimi progetti che possono essere iniziative di promozione proprio progettuali interattive, è molto bello anche questo, non vadano a gravare soltanto le casse del Comune, spero che comunque anche se andassero a gravare quelle ci sia comunque un progetto di ritorno quantomeno a rimpinguare per poter reinvestire sicuramente in ulteriori progetti, grazie.

**(\*) Per motivi di riservatezza sono resi anonimi i dati personali contenuti nel presente atto al fine di rispettarne il divieto di pubblicazione e diffusione sul web.**

F.TO IL PRESIDENTE  
GALLERINI FRANCO

F.TO IL SEGRETARIO GENERALE  
COPPOLA ELEONORA

---

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo on line in data odierna per 15 giorni consecutivi e diventa esecutiva dopo il decimo giorno dalla pubblicazione.

Poggibonsi, li 20/01/2020

IL SEGRETARIO GENERALE  
COPPOLA ELEONORA

---

---

*Le firme, in formato digitale, verranno apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente deliberazione è conservata negli archivi informatici del Comune di Poggibonsi, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.*

---